



Rektor

Åsa Borin  
Kanslichef

## Yttrande över ”Förslag till process för införande av enhetshyra vid Stockholms universitet”

Områdesnämnden för naturvetenskap tillstyrker förslaget om införande av enhetshyra på ett kostnadsneutralt sätt. Nämnden tillstyrker också i huvudsak det sätt som det föreslås göras på och med de undantag som föreslås.

I sitt tillstyrkande förutsätter nämnden att:

1. Samtliga lokaler i NPQ-huset ingår i kostnadsunderlaget för enhetshyra så att kostnadsneutralitet gäller också för de institutioner som beordrats flytta till NPQ.
2. Hänsyn tas till att hyresavtalen skiljer sig åt med avseende på om el och värme ingår. För detta måste kompenseras om kostnadsneutralitet ska uppnås.
3. Problemet med bidragsfinansierade hyror utreds och hanteras. Om hyran sjunker för en enhet då enhetshyra införs och enheten kompenserar detta genom att anslagsmedel förs från enheten och samtidigt får mindre externa bidrag eftersom hyran som dessa täcker gått ner så förlorar enheten medel. Detta är ett reellt problem för ITM men det är oklart hur stort problemet i övrigt är eftersom problemet enbart uppstår om det totala bidraget från en bidragsgivare minskar om hyran minskar - så är knappast fallet för tex VR.

Nämnden föreslår vidare att:

- a. Bergianska Trädgården undantas från enhetshyressystemet på samma sätt som Askö och de andra forskningsstationerna.
- b. Det övervägs om rektorsbeslut verkligen ska krävas för mindre ombyggnader som initieras och finansieras helt av en institution.
- c. Det övervägs om el och värme bör särredovisas av miljöskäl för att skapa lokala sparincitament.

Beslut om yttrandet är fattat vid områdesnämndens sammanträde 2014-03-26

Anders Karlhede

Åsa Borin

## Områdesnämnden för naturvetenskap