

Sammanfattning Kursvärdering inför VT24

Kursvärderingen baseras på 13 studentsvar. Sammantaget förefaller kursen uppfattas som engagerande och intressant. Kursen ger fördjupade kunskaper inom fastighetsrätten med ett starkt fokus på samhällliga konsekvenser och rättens betydelse för hur rättigheter och intressen tillvaratas.

Övergripande kommentarer om resultat:

Av de svarande anger alla att de deltagit i mer än 80% av undervisningen majoriteten av de svarande anger att undervisningen har varit ett stöd för att förstå innehållet i kursen. Kursen upplevs i hög grad förmedla och ge övning i förmåga till kritiskt tänkande och problemlösning samt att den pekar på gränsdragningsproblem mellan rätt, politik och moral. Kursen upplevs ha administrerats väl.

Litteraturen har generellt fått god kritik och föranleder inga närmare kommentarer eller skäl till att överväga förändring. Arbetsomfattningen anges ha varit omfattande, det får dock beaktas att ca 80 % av de svarande anger att kursarbetet har motsvarat ca 40 H/vecka eller mindre.

Kursens främsta styrka som den framgår av kursvärderingen och de svarande, är att lärarna generellt har ett stort engagemang och en mycket god pedagogisk förmåga som inspirerar och engagerar. Det framgår även att studenterna överlag tycker att kursen är av hög relevans både rent praktiskt i och med att frågorna berör alla människor och att det har gjort dem säkrare på att angripa nya och obekanta problem.

En av kursens påtalade styrkor, bredden och komplexiteten som både utmanar och väcker engagemang anges av vissa svarande som en av kursens svagheter. Ämnesområdet upplevs helt enkelt av vissa som mycket omfattande för de antal kurspoäng som kursen har, samt att delar av ämnet är svåra att förstå och sätta sig in i. Andra uppfattar detta som kursens främsta styrka. Omfattningen och komplexiteten är en fråga som återkommande tas upp i kursvärderingar och vi är medvetna om att fastighetsrätt är ett mycket stort och komplext rättsområde att ta till sig. Kursens upplägg är dock i grunden anpassat efter just denna omständighet och de områden som kursen särskilt fokuserar på är enligt vår bedömning och erfarenhet efter att ha hållit kursen i många år, är att ämnesomfattningen som tas upp under kursen inte är för omfattande. Examinationen har angetts avspegla kursinnehållet och kräva att man verkligen förstod vad kursen gick ut på.

Sammantaget ger de svar som inkommit en bild av att kursen upplevs välfungerande, att kursadministrationen fungerar mycket bra, att lärandemålen är klara och att

examinationen motsvarar de angivna kraven och även kräver att studenterna tagit till sig och förstått kursinnehållet.

Åtgärder inför kommande termin:

Följande åtgärder införs delvis på grund av de kommentarer som vi fått i kursvärderingen, delvis på grund av den erfarenhet vi som lärare haft under kursens gång.

- Kursen har sedan föregående termin justerats på sådant sätt att antalet ämnen som behandlas har minskats och bytts ut till fler seminarier inom samma ämne. Detta arbete kommer att fortsätta till våren 2024.
- Omfattning av antalet artiklar och rättsfall ska ses över och begränsas något till antalet.